

## Untermietvertrag

zwischen

**Hauptmieter**

und

**Untermieter:  
(Name/Mail/Handynr.)**

**wird folgender Untermietvertrag geschlossen:**

Die Hauptmieterin vermietet den Untermietern die Wohnung \_\_\_\_\_

Das Mietverhältnis beginnt am \_\_\_\_\_ und wird befristet bis \_\_\_\_\_ geschlossen.  
Zu diesem Zeitpunkt endet das Untermietverhältnis automatisch.

Der monatlich im Voraus für den jeweiligen Monat zu zahlende Mietzins beträgt \_\_\_\_\_ **Euro**,  
darin sind sämtliche Nebenkosten incl. Gas, Strom und Internetnutzung pauschal enthalten.

Eine Abrechnung für den Untermieter erfolgt nicht.

Der Mietzins ist jeweils bis zum 3. Werktag eines Monats zu zahlen auf das Konto des Hauptmieters:.

IBAN \_\_\_\_\_ , BIC \_\_\_\_\_

Kontoinhaber \_\_\_\_\_

Der Untermieter leistet eine Kautionshöhe von \_\_\_\_\_ EURO. Der Hauptmieter bestätigt, die  
Kautionshöhe zu erhalten.

Der Untermieter übernimmt die regelmäßige Reinigung der ihm überlassenen Räume. Die Reinigung  
des Treppenhauses und das Herausstellen der Mülltonnen erfolgt nach dem ausgehändigten Plan.

Der Untermieter erkennt die Hausordnung als verbindlich an und haftet für Schäden, die er oder sein  
Besuch am Eigentum des Vermieters oder des Hauptmieters verursacht. Tierhaltung ist ausdrücklich  
untersagt.

Der Untermieter bestätigt den Empfang folgender Schlüssel.

Haustür/Wohnungsschlüssel \_\_\_\_\_ Briefkastenschlüssel \_\_\_\_\_

Außerdem wird vereinbart, dass

---

---

---

---

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Hauptmieterin

\_\_\_\_\_  
Untermieter